

**JADROPLASTIKA d.d. u stečaju**  
**Konacvine bb**  
**Seget donji**  
U Splitu, 29.06.2016.

29-06-2016

Prilog na poštu obično gosp. dost. \_\_\_\_\_  
POŠTA \_\_\_\_\_  
Cij. prim. \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

1.St-73/99

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

*Stečajni sudac Velimir Vuković*

***Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase i  
sudskih postupaka***

U odnosu na stanje stečajne mase ovog stečajnog dužnika nije bilo nikakvih promjena u odnosu na posljednju Skupštinu vjerovnika.

U odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja od 18.09.2014. kojeg još jednom dostavljamo u privitku, mogu naglasiti da je i dalje u zemljišnim knjigama upisana zabilježba zabrane raspolaganja pod br. Z-264/07, a prema Upravnom sporu koji obitelj Rade i dr. vode pri Uredu državne uprave Splitsko-Dalmatinske županije, Ispostava Trogir pod brojem Klasa: UP/I-943-04/97-01/179 od 1997. godine u cilju povrata imovine. U dotičnom postupku, iako postoje svi dokazi i uvjeti za donošenje pravorijeka, pravorijek još nije donesen.

Za napomenuti je da je Rješenjem Visokog Trgovačkog suda br. XLIV PŽ-1877/07-3 od 11.05.2007. godine potvrđena zabrana raspolaganja imovinom ovog stečajnog dužnika do pravomoćnosti rješenja upravnog postupka.

Kako je tuženik u ovom upravnom postupku zapravo Republika Hrvatska, tužitelj je nenovčanu tražbinu (povrat imovine) zatražio na prostoru u društvenom vlasništvu s pravom korištenja na ime JADROPLASTIKA-Trogir.

Stečajni upravitelj, a u cilju očuvanja imovine ovog stečajnog dužnika je 18.09.2014. dostavio stečajnom sucu Sporazum o održavanju koji je sklopio sa založnim vjerovnikom Nautički centar Trogir.

Stečajni upravitelj uredno kontrolira imovinu koja je u potpunosti zaštićena i čuvana.

Prethodni stečajni sudac je bio iscrpno usmeno izvještavan o stanju spisa jer nije bilo promjena od utjecaja na mogućnost prodaje imovine i zaključenja ovog stečajnog postupka.

Za napomenuti je da sa strane Državnog odvjetništva ovaj postupak vodi Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, a o cijelom sporu je upoznata i g-đa Lendi Pezzi, zamjenik Županijskog državnog odvjetnika.

Ovaj spor se isključivo može riješiti na relaciji Županijsko državno odvjetništvo prema tužiteljima, a Jadroplastika nema nikave pravne mogućnosti da bi eventualnom nagodbom mogla pomoći u rješenju ovog spora što je razmatrano sa stečajnim sucem gosp. Jozom Čaletom.

Rješenjem upravnog spora koji se vodi već devetnaest godina pri tijelima državne uprave bi se isto postupak mogao riješiti, no nažalost, i ne znam zbog kojih razloga se ne donosi dotično rješenje.

Stečajni upravitelj:

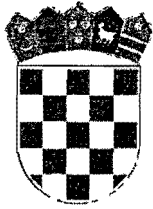
*Jovo Lukić d.d.*

*U stečaju*

*Seget Donji*

U privitku:

- izvadak iz zemljišne knjige
- kopija podneska od 18.09.2014.



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 20. rujna 2016. godine,

riješio je:

I. Saziva se Skupština vjerovnika za dan 05. listopada 2016. godine u 09,00 sati, sudnica br. 1/Prizemlje, Trgovačkog suda u Splitu, Ul. Sukoišanska br. 6 sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja od 29. lipnja 2016. godine o tijeku stečajnog postupka.
2. Razmatranje aktivnosti vezane za unovčenje stečajne mase dužnika u odnosu na nekretnine oznake čest. zem 3305/1 i čest. zgr.1276 k.o. Seget.
3. Razno

II. Na skupštinu vjerovnika se pozivaju svi vjerovnici stečajnog dužnika, vjerovnici stečajne mase i stečajni upravitelj.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

U izvješću od 29. lipnja 2016. godine stečajni upravitelj je ponovio probleme vezane za unovčenje stečajne mase dužnika u odnosu na nekretnine oznake čest. zem 3305/1 i čest. zgr.1276 k.o. Seget, pa je sud ocjenjujući svrsishodnim na temu vezanu za unovčenje stečajne mase dužnika u odnosu na nekretninu oznake čest. zem 3305/1 i čest. zgr.1276 k.o.

Seget a na temelju 38 b Stečajnog zakona , (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06 , 116/10, 25/12 i 133712), odlučeno kao u izreci rješenja.

U Splitu, 20. rujna 2016.godine.

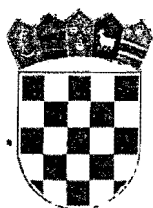
S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- ŽDO Split, građansko upravni odjel
- mrežna stranica e-oglasna ploča



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 27. prosinca 2016. godine

### z a k l j u č i o   j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika:

nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i

čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, na kojima su izgrađeni sljedeći objekti:

- a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,
- b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,
- c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m<sup>2</sup>,
- d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m<sup>2</sup>

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

- čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjena je 2.686.326,00 kn odnosno 358.176,80 EUR,
- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m<sup>2</sup>, procijenjena je 26.990.904,00 kn odnosno 3.598.787,20 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjen je 5.792.251,89 kn odnosno 772,300,25 EUR,

- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m<sup>2</sup> procijenjena je 4.821.661,79 kn odnosno 642.888,24 EUR,
- Kamena kuća, površine 141,83 m<sup>2</sup> procijenjena je 343.779,07 kn odnosno 45.837,21 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 40.634.922,75 kn odnosno 5.417.989,70 EUR.

Založno pravo na nekretninama iz točke I. upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

## II. NAČIN PRODAJE:

Nekretnine poblje označene u toč. I. zaključka prodavat će se u stečajnom postupku usmenom javnom dražbom.

**Ročište za prodaju održat će se pred stečajnim sucem u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukošanska br. 6, sudnica broj 1/Prizemlje, dana 31.siječnja 2017. godine u 09,00 sati.**

Ročište će se održati i ako na njemu sudjeluje samo jedan ponuditelj.

III. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici- e oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu, te oglas o prodaji u dnevnom tisku.

Stečajni upravitelj će Hrvatskoj gospodarskoj komori Zagreb i Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu dostaviti podatke o nekretnini i pokretninama koje su predmet prodaje.

## IV. UVJETI PRODAJE:

1. Nekretnine koje su predmet prodaje slobodne su od osoba i stvari trećih osoba.
2. Vrijednost nekretnina utvrđena je u iznosu koji je naveden u toč. I. zaključka.

Nekretnine iz toč. I. zaključka prodavat će se na prvom ročištu za dražbu po početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenim vrijednostima nekretnina i ispod te cijene ne mogu se prodati na prvom ročištu.

Ako se nekretnine ne prodaju na prvom ročištu za prodaju po utvrđenim vrijednostima na narednim ročištima za prodaju mogu se prodati za nižu vrijednost koju zaključkom odredi stečajni sudac.

3. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
4. Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na nekretninama koje su predmet prodaje i koje su najkasnije do 31.siječnja 2017. godine uplatile osiguranje u iznosu od 10 % od utvrđene

vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999 i dokaz o tome predočile stečajnom sucu prije početka dražbe, ili stečajnom sucu prilože bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedene iznose osiguranja.

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Sudionicima dražbe koji ne uspiju u nadmetanju osiguranje odnosno bankarska garancija vratit će se odmah nakon zaključenja javne dražbe.

5. Kupac je dužan uplatiti postignutu kupovinu u roku od 30 dana računajući od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999.

Ako kupac u naprijed navedenom roku ne položi kupovinu sud će posebnim rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

Nekretnine će se rješenjem o dosudi dosuditi kupcu koji ponudi najpovoljniju cijenu.

Nekretnine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku iz toč. IV. 5. ovog zaključka.

6. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

7. U rješenju o dosudi nekretnina sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što kupac položi kupovinu u zemljišnim knjigama upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama te izvrši brisanje prava i tereta na nekretnini koji prestaju njihovom prodajom.

8. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina a te nakon što kupci položi kupovinu sud će donijeti zaključak o predaji nekretnina kupcu čime kupac stupa u posjed nekretnine.

9. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

10. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu i pokretnine koje su predmet prodaje svakim radnim danom po prethodnom dogovoru sa stečajnim upraviteljem Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, Mob. 091/2406-996. Kod stečajnog upravitelja može se dobiti na uvid sva raspoloživa dokumentacija koja se odnosi na nekretnine koje su predmet prodaje.

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Imenovani stečajni upravitelj je predložila da se nekretnine pobliže označene u toč. I. izreke ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, što je prihvaćeno na Skupštini vjerovnika od 05.listopada 2016.godine.

Rješenjem ovog suda br.1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine određena je prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, imovine stečajnog dužnika iz točke I ovog zaključka.

Radi navedenog a temeljem odredbi čl. 164 Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 27. prosinca 2016. godine

S U D A C:

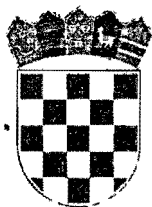
Velimir Vuković

POÚKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
  2. RH, Ministarstvo financija-Porezna uprava zastupana po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 27. prosinca 2016. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika:

nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, na kojima su izgrađeni sljedeći objekti:

- a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,
- b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,
- c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m<sup>2</sup>,
- d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m<sup>2</sup>

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

- čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjena je 2.686.326,00 kn odnosno 358.176,80 EUR,
- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m<sup>2</sup>, procijenjena je 26.990.904,00 kn odnosno 3.598.787,20 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjen je 5.792.251,89 kn odnosno 772,300,25 EUR,

- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m<sup>2</sup> procijenjena je 4.821.661,79 kn odnosno 642.888,24 EUR,
- Kamena kuća, površine 141,83 m<sup>2</sup> procijenjena je 343.779,07 kn odnosno 45.837,21 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 40.634.922,75 kn odnosno 5.417.989,70 EUR.

Založno pravo na nekretninama iz točke I. upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Imenovani stečajni upravitelj je u izvješću od 29. lipnja 2016. godine predložio da se nekretnine pobliže označene u toč. I izreke ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, a sve nakon što se razriješi pitanje suvlasništva Joška Rade i dr. iz Segeta Donjeg, na dijelu predmetnim nekretninama te se provede revizija procjene nekretnina u skladu s Pravilnikom o metodama procjene nekretnina (NN 105/15) kako je to i odlučeno na Skupštini vjerovnika od 05. listopada 2016. godine.

Kako je u međuvremenu provedena nova procjena predmetnih nekretnina dana 17. studenog 2016. godine po vještaku Juri Malenica iz Splita te sa suvlasnicima na dijelu predmetnih nekretnina sklopljena nagodba dana 23. prosinca 2016. godine, ovaj sud je temeljem odredbi čl. 164 Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu, 27. prosinca 2016. godine

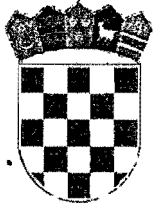
S U D A C:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajnoj upraviteljici
  2. RH, Ministarstvo financija-Porezna uprava zastupana po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 05. siječnja 2017. godine

riješio je

I. Ispravlja se i dopunjuje točka I. izreke rješenja ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine i Zaključka ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine tako da umjesto:

Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, treba stajati:

Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova , a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova.

II. U preostalom dijelu rješenja ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine i Zaključak ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine, ostaju neizmijenjeni.

Obrazloženje

Očitom omaškom kod pisanja pisanog otpravka rješenja ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine i Zaključka ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine, sud je propustio navesti da se u odnosu na predmetne nekretnini radi

o suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova , a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova, pa je sud na prijedlog suvlasnika i stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske od 04.siječnja 2016.godine a temeljem odredbe čl.6 Stečajnog zakona odlučio kao u izreci.

U Splitu,05.siječnja 2016.godine,

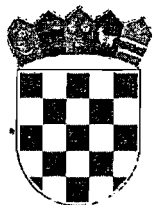
S U D A C:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
  2. RH, Ministarstvo financija-Porezna uprava zastupana po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 19. siječnja 2017. godine

riješio je

I. Ročište radi prodaje imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova, a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova koje je bilo određeno na temelju Zaključka broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine kod ovog suda za 31.siječnja 2017.godine u 09,00 sati, **otkazuje se.**

II. Novi termin ročišta radi prodaje imovine stečajnog dužnika sud će Zaključkom odrediti naknadno po prijedlogu stečajnog upravitelja.

Obrazloženje

Zaključkom ovog suda broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine, odnosno rješenjem od 05.siječnja 2017.godine, bilo je određeno ročište radi prodaje imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova, a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova kod ovog suda za 31.siječnja 2017.godine u 09,00 sati.

Stečajni upravitelj je u podnesku od 18.siječnja 2017.godine, predložio odgodu ročišta radi prodaje predmetne nekretnine u suvlasništvu stečajnog dužnika dok se ne provede brisanje zabrane raspolaganja nekretninom te Općinskom sudu u Splitu ne podnese uredan prijedlog za upis prava suvlasništva na nekretnini.

Ocjenjujući kao opravdan prijedlog stečajnog upravitelja za odgodom ročišta za prodaju navedene imovine stečajnog dužnika koje je bilo određeno na temelju Zaključka ovog suda broj 1.St-73/1999 od 27.prosinca 2016.godine, ovaj sud je odlučio kao izreci.

U Splitu, 19.siječnja 2016.godine,

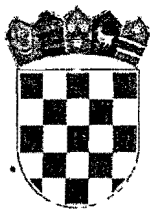
S U D A C:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
  2. RH, Ministarstvo financija-Porezna uprava zastupana po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 28. veljače 2017. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova , a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova, na kojima su izgrađeni sljedeći objekti:

- a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,
- b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,
- c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m<sup>2</sup>,
- d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m<sup>2</sup>

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

- čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjena je 2.686.326,00 kn odnosno 358.176,80 EUR,
- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m<sup>2</sup>, procijenjena je 26.990.904,00 kn odnosno 3.598.787,20 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjen je 5.792.251,89 kn odnosno 772,300,25 EUR,

- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m<sup>2</sup> procijenjena je 4.821.661,79 kn odnosno 642.888,24 EUR,  
Kamena kuća, površine 141,83 m<sup>2</sup> procijenjena je 343.779,07 kn odnosno 45.837,21 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 40.634.922,75 kn odnosno 5.417.989,70 EUR.

Založno pravo na nekretninama iz točke I. upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

II. Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru upisati će zabijezbu prodaje nekretnine iz točke I. rješenja u zemljišnim knjigama u ZU 2589 k.o. Seget.

#### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Imenovani stečajni upravitelj je u izvješću od 29. lipnja 2016. godine predložio da se nekretnine pobliže označene u toč. I izreke ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, a sve nakon što se razriješi pitanje suvlasništva Joška Rade i dr. iz Segeta Donjeg na dijelu predmetnim nekretninama te se provede revizija procjene nekretnina u skladu s Pravilnikom o metodama procjene nekretnina (NN 105/15) kako je to i odlučeno na Skupštini vjerovnika od 05. listopada 2016. godine.

Kako je u međuvremenu provedena nova procjena predmetnih nekretnina dana 17. studenog 2016. godine po vještaku Juri Malenica iz Splita te sa suvlasnicima na dijelu predmetnih nekretnina sklopljena nagodba dana 23. prosinca 2016. godine, ovaj sud je temeljem odredbi čl. 164 Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), te odredbi čl. 79 Ovršnog zakona (NN 57/96 do 67/08) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu, 28. veljače 2017. godine

S U D A C:

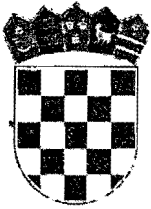
Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru
2. Stečajnom upravitelju





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 1. ožujka 2017. godine

### z a k l j u č i o   j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova , a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova, na kojima su izgrađeni sljedeći objekti:

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba

a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,

b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,

c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m<sup>2</sup>,

d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m<sup>2</sup>

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

- čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjena je 2.686.326,00 kn odnosno 358.176,80 EUR,

- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m<sup>2</sup>, procijenjena je 26.990.904,00 kn odnosno 3.598.787,20 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjen je 5.792.251,89 kn odnosno 772,300,25 EUR,

- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m<sup>2</sup> procijenjena je 4.821.661,79 kn odnosno 642.888,24 EUR,
- Kamena kuća, površine 141,83 m<sup>2</sup> procijenjena je 343.779,07 kn odnosno 45.837,21 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 40.634.922,75 kn odnosno 5.417.989,70 EUR.

Založno pravo na nekretninama iz točke I. upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

## II. NAČIN PRODAJE:

Nekretnine pobliže označene u toč. I. zaključka prodavat će se u stečajnom postupku usmenom javnom dražbom.

**Ročište za prodaju održat će se pred stečajnim sucem u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br. 6, sudnica broj 1/Prizemlje, dana 31.ožujka 2017. godine u 09,00 sati.**

Ročište će se održati i ako na njemu sudjeluje samo jedan ponuditelj.

III. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici- e oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu, te oglas o prodaji u dnevnom tisku.

Stečajni upravitelj će Hrvatskoj gospodarskoj komori Zagreb i Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu dostaviti podatke o nekretnini i pokretninama koje su predmet prodaje.

## IV. UVJETI PRODAJE:

1. Nekretnine koje su predmet prodaje slobodne su od osoba i stvari trećih osoba.
2. Vrijednost nekretnina utvrđena je u iznosu koji je naveden u toč. I. zaključka.

Nekretnine iz toč. I. zaključka prodavat će se na prvom ročištu za dražbu po početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenim vrijednostima nekretnina i ispod te cijene ne mogu se prodati na prvom ročištu.

Ako se nekretnine ne prodaju na prvom ročištu za prodaju po utvrđenim vrijednostima na narednim ročištima za prodaju mogu se prodati za nižu vrijednost koju zaključkom odredi stečajni sudac.

3. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
4. Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na nekretninama koje su predmet prodaje i koje su najkasnije do 31.ožujka 2017. godine uplatile osiguranje u iznosu od 10 % od utvrđene

vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999 i dokaz o tome predočile stečajnom sucu prije početka dražbe, ili stečajnom sucu prilože bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedene iznose osiguranja.

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Sudionicima dražbe koji ne uspiju u nadmetanju osiguranje odnosno bankarska garancija vratit će se odmah nakon zaključenja javne dražbe.

5. Kupac je dužan uplatiti postignutu kupovinu u roku od 30 dana računajući od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999.

Ako kupac u naprijed navedenom roku ne položi kupovinu sud će posebnim rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

Nekretnine će se rješenjem o dosudi dosuditi kupcu koji ponudi najpovoljniju cijenu.

Nekretnine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku iz toč. IV. 5. ovog zaključka.

6. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

7. U rješenju o dosudi nekretnina sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što kupac položi kupovinu u zemljišnim knjigama upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama te izvrši brisanje prava i tereta na nekretnini koji prestaju njihovom prodajom.

8. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina a te nakon što kupci položi kupovinu sud će donijeti zaključak o predaji nekretnina kupcu čime kupac stupa u posjed nekretnine.

9. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

10. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu i pokretnine koje su predmet prodaje svakim radnim danom po prethodnom dogovoru sa stečajnim upraviteljem Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, Mob. 091/2406-996. Kod stečajnog upravitelja može se dobiti na uvid sva raspoloživa dokumentacija koja se odnosi na nekretnine koje su predmet prodaje.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Imenovani stečajni upravitelj je predložila da se nekretnine pobliže označene u toč. I. izreke ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, što je prihvaćeno na Skupštini vjerovnika od 05. listopada 2016. godine.

Rješenjem ovog suda br. 1.St-73/1999 od 28. veljače 2017. godine određena je prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, imovine stečajnog dužnika iz točke I ovog zaključka.

Radi navedenog a temeljem odredbi čl. 164 Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 1. ožujka 2017. godine

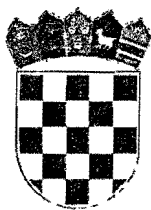
S U D A C:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
  2. RH, Ministarstvo financija-Porezna uprava zastupana po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 3. travnja 2017. godine

### z a k l j u č i o   j e

I. Određuje se druga prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova , a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova, na kojima su izgrađeni sljedeći objekti:

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba

a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,

b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,

c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m<sup>2</sup>,

d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m<sup>2</sup>

Založno pravo na nekretninama iz točke I.b) upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

- čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjena je 2.283.377,00 kn odnosno 304.450,28 EUR,

- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m<sup>2</sup>, procijenjena je 22.942.268,00 kn odnosno 3.058.969,00 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m<sup>2</sup> procijenjen je 4.923.414,20 kn odnosno 656.455,20 EUR,
- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m<sup>2</sup> procijenjena je 4.098.412,70 kn odnosno 546.455,00 EUR,
- Kamena kuća, površine 141,83 m<sup>2</sup> procijenjena je 292.212,15 kn odnosno 38.961,60 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 34.539.684,00 kn odnosno 4.605.291,20 EUR.

## II. NAČIN PRODAJE:

Nekretnine pobliže označene u toč. I. zaključka prodavat će se u stečajnom postupku usmenom javnom dražbom.

**Ročište za prodaju održat će se pred stečajnim sucem u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br. 6, sudnica broj 1/Prizemlje, dana 19.svibnja 2017. godine u 10,00 sati.**

Ročište će se održati i ako na njemu sudjeluje samo jedan ponuditelj.

III. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici- e oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu, te oglas o prodaji u dnevnom tisku.

Stečajni upravitelj će Hrvatskoj gospodarskoj komori Zagreb i Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu dostaviti podatke o nekretnini i pokretninama koje su predmet prodaje.

## IV . UVJETI PRODAJE:

1. Nekretnine koje su predmet prodaje slobodne su od osoba i stvari trećih osoba.
2. Vrijednost nekretnina utvrđena je u iznosu koji je naveden u toč. I. zaključka.

Nekretnine iz toč. I. zaključka prodavat će se na drugom ročištu za dražbu po početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenim vrijednostima nekretnina i ispod te cijene ne mogu se prodati na drugom ročištu.

Ako se nekretnine ne prodaju na drugom ročištu za prodaju po utvrđenim vrijednostima na narednim ročištima za prodaju mogu se prodati za nižu vrijednost koju zaključkom odredi stečajni sudac.

3. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
4. Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na nekretninama koje su predmet prodaje i koje su najkasnije do 19.svibnja 2017. godine uplatile osiguranje u iznosu od 10 % od utvrđene vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u

Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999 i dokaz o tome predočile stečajnom sucu prije početka dražbe, ili stečajnom sucu prilože bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedene iznose osiguranja.

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Sudionicima dražbe koji ne uspiju u nadmetanju osiguranje odnosno bankarska garancija vratit će se odmah nakon zaključenja javne dražbe.

5. Kupac je dužan uplatiti postignutu kupovinu u roku od 30 dana računajući od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999.

Ako kupac u naprijed navedenom roku ne položi kupovinu sud će posebnim rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

Nekretnine će se rješenjem o dosudi dosuditi kupcu koji ponudi najpovoljniju cijenu.

Nekretnine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku iz toč. IV. 5. ovog zaključka.

6. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

7. U rješenju o dosudi nekretnina sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što kupac položi kupovinu u zemljišnim knjigama upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama te izvrši brisanje prava i tereta na nekretnini koji prestaju njihovom prodajom.

8. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina a te nakon što kupci položi kupovinu sud će donijeti zaključak o predaji nekretnina kupcu čime kupac stupa u posjed nekretnine.

9. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

10. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu i pokretnine koje su predmet prodaje svakim radnim danom po prethodnom dogovoru sa stečajnim upraviteljem Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, Mob. 091/2406-996 . Kod stečajnog upravitelja može se dobiti na uvid sva raspoloživa dokumentacija koja se odnosi na nekretnine koje su predmet prodaje.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Imenovani stečajni upravitelj je predložila da se nekretnine pobliže označene u toč. I. izreke ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, što je prihvaćeno na Skupštini vjerovnika od 05.listopada 2016.godine.

Rješenjem ovog suda br.1.St-73/1999 od 28.veljače 2017.godine određena je prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, imovine stečajnog dužnika iz točke I ovog zaključka.

Kako predmetne nekretnine nisu prodane na prvom ročištu za dražbu koje je pred ovim sudom održano 31.ožujka 2017.godine, ovaj sud je uz suglasnost stečajnog upravitelja odlučio da se prodaja predmetne nekretnine na narednom ročištu umanjí za 15% od cijene koja je bila određena u Zaključku od 1.ožujka 2017.godine.

Radi navedenog a temeljem odredbi čl. 164 Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 3. travnja 2017. godine

S U D A C:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 07. travnja 2017. godine

riješio je

I. Ispravlja se i dopunjuje točka I. izreke zaključka ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 3. travnja 2017.godine u dijelu koji se odnosi na navođenje površine za nekretninu stečajnog dužnika koje su predmet prodaje na dražbi koja će se održati 19. svibnja 2017. godine u 10,00 sati, tako da umjesto: - čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>, treba stajati površine 1852 m<sup>2</sup>.

II. U preostalom dijelu zaključak ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 3. travnja 2017.godine, ostaje neizmijenjen.

Obrazloženje

Očitom omaškom kod pisanja opravka zaključka ovog suda posl. broj 1.St-73/1999 od 3. travnja 2017.godine, sud je pogrešno naveo površinu za čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, pa je sud po službenoj dužnosti a temeljem odredbe čl.6 Stečajnog zakona odlučio kao u izreci.

U Splitu, 07. travnja 2017.godine,

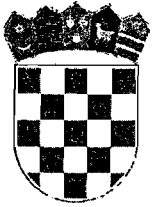
SUDAC:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda u 2 primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
  2. RH, Ministarstvo financija-Porezna uprava zastupana po ŽDO Split
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 19. svibnja 2017. godine

### z a k l j u č i o   j e

I. Određuje se treća prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, sljedeće imovine stečajnog dužnika i to: nekretnine oznake: čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 18.608 m<sup>2</sup>, i čest. zgr.1276 ZU 2589 k.o. Seget, ukupne površine 1.852,00 m<sup>2</sup>, u suvlasništvu Republike Hrvatske za 18/25 alikvotnih dijelova , a stečajnog dužnika Jadroplastika d.d. u stečaju Seget Donji za 7/25 alikvotnih dijelova, na kojima su izgrađeni slijedeći objekti:

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba

a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,

b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,

c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m<sup>2</sup>,

d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m<sup>2</sup>

Založno pravo na nekretninama iz točke I.b) upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 1852 m<sup>2</sup>, procijenjena je 2.055.039,30 kn odnosno 274.005,25 EUR,

- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m<sup>2</sup>, procijenjena je 20.648.041,00 kn odnosno 2.753.072,10 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m2 procijenjen je 4.431.072,70 kn odnosno 590.809,50 EUR,
- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m2 procijenjena je 3.688.571,40 kn odnosno 491.809,50 EUR,
- Kamena kuća, površine 141,83 m2 procijenjena je 262.990,80 kn odnosno 35.065,08 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 31.085,715,00 kn odnosno 4.144.762,00 EUR.

## II. NAČIN PRODAJE:

Nekretnine pobliže označene u toč. I. zaključka prodavat će se u stečajnom postupku usmenom javnom dražbom.

**Ročište za prodaju održat će se pred stečajnim sucem u zgradi Trgovačkog suda u Splitu, Sukošanska br. 6, sudnica broj 1/Prizemlje, dana 14.srpnja 2017. godine u 10,00 sati.**

Ročište će se održati i ako na njemu sudjeluje samo jedan ponuditelj.

III. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici- e oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu, te oglas o prodaji u dnevnom tisku.

Stečajni upravitelj će Hrvatskoj gospodarskoj komori Zagreb i Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu dostaviti podatke o nekretnini i pokretninama koje su predmet prodaje.

## IV. UVJETI PRODAJE:

1. Nekretnine koje su predmet prodaje slobodne su od osoba i stvari trećih osoba.
2. Vrijednost nekretnina utvrđena je u iznosu koji je naveden u toč. I. zaključka.

Nekretnine iz toč. I. zaključka prodavat će se na trećem ročištu za dražbu po početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenim vrijednostima nekretnina i ispod te cijene ne mogu se prodati na trećem ročištu.

Ako se nekretnine ne prodaju na trećem ročištu za prodaju po utvrđenim vrijednostima na narednim ročištima za prodaju mogu se prodati za nižu vrijednost koju zaključkom odredi stečajni sudac.

3. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
4. Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na nekretninama koje su predmet prodaje i koje su najkasnije do 14.srpnja 2017. godine uplatile osiguranje u iznosu od 10 % od utvrđene vrijednosti nekretnina koje su predmet prodaje na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u

Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999 i dokaz o tome predložile stečajnom sucu prije početka dražbe, ili stečajnom sucu prilože bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedene iznose osiguranja.

Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Sudionicima dražbe koji ne uspiju u nadmetanju osiguranje odnosno bankarska garancija vratit će se odmah nakon zaključenja javne dražbe.

5. Kupac je dužan uplatiti postignutu kupovinu u roku od 30 dana računajući od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu pri Hrvatskoj Poštanskoj Banci d.d. Zagreb broj: IBAN: HR1623900011300000664, model: HR:02 s naznakom za spis 1. St-73/1999.

Ako kupac u naprijed navedenom roku ne položi kupovinu sud će posebnim rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, a iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

Nekretnine će se rješenjem o dosudi dosuditi kupcu koji ponudi najpovoljniju cijenu.

Nekretnine će se dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovinu u roku iz toč. IV. 5. ovog zaključka.

6. Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.

7. U rješenju o dosudi nekretnina sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što kupac položi kupovinu u zemljišnim knjigama upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama te izvrši brisanje prava i tereta na nekretnini koji prestaju njihovom prodajom.

8. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina a te nakon što kupci položi kupovinu sud će donijeti zaključak o predaji nekretnina kupcu čime kupac stupa u posjed nekretnine.

9. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

10. Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu i pokretnine koje su predmet prodaje svakim radnim danom po prethodnom dogovoru sa stečajnim upraviteljem Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, Mob. 091/2406-996 . Kod stečajnog upravitelja može se dobiti na uvid sva raspoloživa dokumentacija koja se odnosi na nekretnine koje su predmet prodaje.

## Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Imenovani stečajni upravitelj je predložila da se nekretnine pobliže označene u toč. I. izreke ovog rješenja prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, što je prihvaćeno na Skupštini vjerovnika od 05.listopada 2016.godine.

Rješenjem ovog suda br.1.St-73/1999 od 28.veljače 2017.godine određena je prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba Ovršnog zakona ( NN 57/96 do 67/08) kojima je uređena ovrha na nekretnini, imovine stečajnog dužnika iz točke I ovog zaključka.

Kako predmetne nekretnine nisu prodane na drugom ročištu za dražbu koje je pred ovim sudom održano 19.svibnja 2017.godine, ovaj sud je uz suglasnost stečajnog upravitelja odlučio da se prodaja predmetne nekretnine na narednom ročištu umanju za 10% od cijene koja je bila određena u Zaključku od 03.travnja 2017.godine.

Radi navedenog a temeljem odredbi čl. 164 Stečajnog zakona, (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 19. svibnja 2017. godine

S U D A C:

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

DNA:

1. stečajnom upravitelju
- rješenje istaknuti na e-oglasnu ploču suda

1484

1-St.73/99

ODVJETNIK ANTE RAJČIĆ  
SPLIT, SUKOIŠANSKA 23  
Tel/Fax: 021-484-651, Mob: 098-510-505  
E-mail: oanterajcic@xnet.hr

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
S P L I T  
14-07-2017  
Predano za poštu oblično-prep. dne 20  
POŠTA  
Broj primjerka priloga  
Telefonski JAV PORTPIS

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

S P L I T

STEČAJNI VJEROVNICI: 1) ABAZA BRANKO i dr., svi zastupani po punomoćniku Anti Rajčiću odvjetniku u Splitu, Sukoišanska 23,

STEČAJNI DUŽNIK: „JADROPLASTIKA“ d.d. – u stečaju, Seget Donji, zastupano po stečajnom upravitelju Ivi Jukiću,

## PRIJEDLOG

za sazivanjem skupštine vjerovnika

Stečajni vjerovnici zastupani po gore navedenom punomoćniku koji imaju ukupnu priznatu tražbinu u iznosu od 4.096.543,48 kuna što predstavlja 41,61 % svih priznatih tražbina prema glasačkoj listi stečajnog upravitelja od 03.10.2016.g., temeljem članka 104.st.1.toč.3. Stečajnog zakona predlažu sazivanje skupštine vjerovnika sa predloženim slijedećim dnevnim redom:

- 1) Obustava prodaje imovine stečajnog dužnika i određivanje najniže cijene po kojoj bi se imovina stečajnog dužnika u nastavku prodaje mogla prodati
- 2) Stavljanje izvan snage odnosno raskid Sporazuma o održavanju kojega su dana 01. kolovoza 2014. godine stečajni dužnik zastupan po stečajnom upravitelju Ivi Jukiću i Nautički Centar Trogir d.o.o. iz Zagreba,
- 3) Razrješenje stečajnog upravitelja Ive Jukića i imenovanje novoga stečajnog upravitelja

1485

## Obrazloženje

POD 1): Cilj stečajnih vjerovnika – bivših zaposlenika stečajnog dužnika je jasan, i svodi se na isplatu njihovih priznatih tražbina. Imajući u vidu Sporazum između Republike Hrvatske i stečajnog dužnika o utvrđenju suvlasničkih dijelova na imovini koja je predmet prodaje, a osobito činjenicu da se dio kupovnine od 72,33 % treba uplatiti u korist Državnog proračuna na ime suvlasničkog dijela Republike Hrvatske, te da se od preostalog dijela kupovnine od 27,67 % najprije treba isplatiti razlučni vjerovnik u iznosu koji je sada oko 5.000.000,00 kuna, te da se tek od preostalog dijela kupovnine mogu naplatiti stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici, to je očito da se stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici neće moći naplatiti. Naime, da bi stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici dobili svoje cjelokupne tražbine to bi se imovina koja se prodaje trebala prodati za iznos od 35.000.000,00 kuna, što je više i od cijene za koju se sada prodaje. Kada bi se imovina prodala za iznos od 20.000.000,00 kuna tada, prema navedenom načinu diobe kupovnine, stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici ne bi dobili ništa na ime svojih priznatih tražbina.

POD 2): Uvidom na licu mjesta stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici utvrdili su da je terenu Nautički Centar Trogir d.o.o., srušio veliki dio objekata i time promijenio izgled lica mjesta što po njihovom mišljenju nije bio ovlašten čime je prekršio predmetni Sporazum. Također, kako se Nautički Centar Trogir d.o.o. nalazi u faktičkom posjedu cijele nekretnine to time odbija druge potencijalne kupce jer to istima predstavlja problem koji žele izbjeći ako kupe predmetnu imovinu, čime Nautički Centar Trogir d.o.o. ima otvorenu mogućnost manipulirati sa kuopoprodajnom cijenom obarajući istu, što je u izravnoj suprotnosti sa interesima stečajnih vjerovnika – bivših zaposlenika jer pad kupoprodajne cijene znači da oni neće naplatiti svoje priznate tražbine.

POD 3) Stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici smatraju da je za ovakav razvoj događanja isključivi krivac stečajni upravitelj Ivo Jukić zbog čega traže njegovo razrješenje i imenovanje novoga stečajnog upravitelja.

Imajući u vidu sve gore navedeno stečajni vjerovnici – bivši zaposlenici, štiteći svoje interese predlažu kao pod točkom 1), 2) i 3) predloženog dnevnog reda.

U Splitu, 13. srpnja 2017. godine



Punomoćnik

**ODVJETNIK**  
**ANTE RAJČIĆ**  
SPLIT, Sukoišanska 23  
Tel/Fax: (021) 484-651



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Z A P I S N I K

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Splitu, 14. srpnja 2017. godine, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

ROČIŠTE RADI PRODAJE

Nazočni od suda:  
Velimir Vuković, stečajni sudac  
Ivana Hajder, zapisničar

Početak u 10:00 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:  
Ivo Jukić, stečajni upravitelj

Za vjerovnike:

1. Odvjetnik Ante Rajčić, kao punomoćnik bivših zaposlenika Branko Abaza i dr., punomoć u spisu
2. Za treće osobe Joško Rade i dr., punomoćnica Radojka Petrović, odvjetnica u Splitu
3. Ivan Ukić, osobno
4. Anđelko Bralić, osobno
5. Petar Letica, osobno
6. Ante Krajina, osobno
7. Ivo Rubignoni, osobno
8. Ljubo Jakus, osobno
9. Ante Begić, osobno
10. Mirka Prelević, osobno
11. za vjerovnike Ante Mamut i Rozario Radić – punomoćnik Mihovil Grubišić, odvjetnik

Za javnost Ivanka Šamija, odvjetnica u Splitu kao zamjenik punomoćnika Jakova Brkana iz Bliznice, koji je u e-mailom prije ročišta obavijestio sud da i dalje ima pravni interes da sudjeluje u ovom postupku kao punomoćnik određenih vjerovnika te kao ponuditelj.

Za ponuditelje: nitko

Utvrđuje se da je Zaključkom ovog suda posl. broj: St-73/1999 od 19. svibnja 2017. godine određeno treće ročište za prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredbi Ovršnog zakona nekretnina stečajnog dužnika JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270 i to:

- a) Poslovno proizvodni objekt sagrađen na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 2.892,79 m<sup>2</sup>,
- b) Skladišna hala sagrađena na čest. zgr.1276 k.o. Seget, površine 1.795,40 m<sup>2</sup>,

c) Portirnica sagrađena na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 30 m2,

d) Kamena kuća na čest. zem 3305/1 k.o. Seget, površine 141,83 m2

Založno pravo na nekretninama iz točke I.b) upisano je u korist NAUTIČKI CENTAR TROGIR d.o.o. Zagreb, Maksimirska 282, OIB: 07388469760.

Procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina iznosi:

a) Građevinsko zemljište :

čest. zgr. 1276 ZU 2589 k.o. Seget, površine 1852 m2, procijenjena je 2.055.039,30 kn odnosno 274.005,25 EUR,

- čest. zem 3305/1 ZU 2589 k.o. Seget, površine 18.608,00 m2, procijenjena je 20.648.041,00 kn odnosno 2.753.072,10 EUR,

b) Građevinski objekti:

- Poslovno proizvodni objekt, površine 2.892,79 m2 procijenjen je 4.431.072,70 kn odnosno 590.809,50 EUR,

- Skladišna hala s portirnicom, površine 1.825,40 m2 procijenjena je 3.688.571,40 kn odnosno 491.809,50 EUR,

- Kamena kuća, površine 141,83 m2 procijenjena je 262.990,80 kn odnosno 35.065,08 EUR.

Sveukupna vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 31.085,715,00 kn odnosno 4.144.762,00 EUR.

Utvrđuje se da je naprijed navedeni zaključak istaknut na e-oglasnoj ploči ovog suda dana 19. svibnja 2017. godine.

Utvrđuje se da je skraćeni oglas o prodaji oglašen u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija dana 2017. godine te u cijelosti na internet stranicama HGK-a i VTS-a, a o čemu je stečajni upravitelj dostavi dokaze uz podnesak od 2017.godine.

Utvrđuje se da je odvjetnik Ante Rajčić uz podnesak od 13.srpnja 2017. godine, u spis priložio daljnjih 8 punomoći za zastupanje ranijih zaposlenika stečajnog dužnika.

Utvrđuje se da su vjerovnici Branko Abaza i dr. zastupani po punomoćniku Anti Rajčiću iz Splita ovom sudu dana 14.07.2017. godine dostavili podnesak u kojem predlažu sudu sazivanje Skupštine vjerovnika na temu:

a) Obustava prodaje imovine stečajnog dužnika i određivanje najniže cijene po kojoj bi se imovina stečajnog dužnika u nastavku prodaje mogla prodati.

b) Stavljanje izvan snage odnosno raskid Sporazuma između stečajnog dužnika i Nautički centar Trogir d.o.o. od 01.08.2014.

c) Razrješenje stečajnog upravitelja Ive Jukić i imenovanje novoga stečajnog upravitelja.

Prema podacima računovodstvene službe ovog suda nije izvršena uplata zatraženog osiguranja niti za današnje dražbeno ročište.

Stečajni upravitelj predlaže da sud odredi novo dražbeno ročište za prodaju nekretnina uz umanjene cijene od 10%.

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnja treća prodaja imovine uvodom označenog dužnika označava se neuspješnom.

Odredit će se nova prodaja nekretnina stečajnog dužnika uz umanjene cijene od 10% u odnosu na zaključak od 19.svibnja 2017.godine, te će zaključak o četvrtom dražbenom ročištu biti donesen naknadno pisanim putem.

Udjeljuje se vjerovnicima Branko Abaza i dr., koji su zastupani po odvjetniku Anti Rajčiću, odvjetniku u Splitu, da u roku od 15 dana od dana održavanja ove dražbe, ovom sudu dostave dokaze da su ovlašteni predlagatelji sazivanja Skupštine vjerovnika iz članka 38a. Stečajnog zakona.

Isti rok udjeljuje se stečajnom upravitelju da se izjasni o prijedlogu vjerovnika za sazivanje skupštine vjerovnika s dnevnim redom iz podneska od 14. 07. 2017.

Novo dražbeno ročište biti će određeno nakon što sud na prijedlog vjerovnika/stečajnog upravitelja sazove skupštinu vjerovnika s dnevnim redom iz podneska od 14. 07. 2017. godine.

Dovršeno u 10,20 sati.

sudac

stečajni upravitelj

zapisničar

vjerovnici

JADROPLASTIKA d.d. u stečaju  
Konacvine bb, Seget donji

GRUPE

Prsko pošta

10-08-2017

U Splitu, 08.08.2017.

Predmet za poštu obilježeno prop. dne 2017  
POŠTA  
Broj primatelja  
Tiskovnica

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Stečajni sudac Velimir Vuković

**Predmet: Podnesak stečajnog upravitelja – Očigovnoje glede podneska punomoćnika dijela vjerovnika za sazivanjem Skupštine vjerovnika od 14.07. 2017 god.**

Stečajni upravitelj kao jedini zakonski zastupnik ovog stečajnog dužnika protivi se sazivanju Skupštine vjerovnika iz svih zakonom dopuštenih razloga, a posebno jer Skupština ne može u ovo trenutku donijeti niti jedan zaključak koji bi išao u cilju uvećanja stečajne mase prilikom prodaje imovine ovog stečajnog dužnika, kao i boljeg namirenja vjerovnika, a na temelju razloga radi kojeg su vjerovnici zatražili sazivanje Skupštine, već bi samo imala za posljedicu odugovlačenja unovčenja imovine sa neizvjesnim ishodom, kao i daljnje umanjeње stečajne mase.

#### Ad1) Obustava prodaje imovine

##### Obrazloženje:

Na skupštini vjerovnika ovog stečajnog dužnika održanoj dne 05.listopada 2016.godine odlučeno je o prodaji imovine i to baš pogona JADROPLASTIKA d.d. zemljište i zgrade, u omjerima suvlasništva 72,7 % RH, kao i 27,67% Stečajni dužnik.

Glede primjene Stečajnog zakona koji je stupio na snagu u 9 mj.2015 god. po kojem je trebalo prodavati imovinu stečajnog dužnika i to baš 27,67%, koja imovina je pod založnim pravom vjerovnika, Nautički centar Trogir, Skladišna hala, čest.zgr.1276 k.o.Seget, kao i čest. zem. 3305/1, u idealnom dijelu vlasništva, do namirenja vjerovnika glede glavnice i kamata.

ŽDO Split. kao predstavnik RH, kao drugi suvlasnik imovine sa ovim stečajnim dužnikom se suglasio, da se imovina prodaje u Stečajnom postupku primjenom Ovršnog postupka i to jeftimbom do cijene prometne vrijednosti nekretnine, u cilju što boljeg namirenja suvlasnika, odnosno zajedničkih vlasnika u ovoj prodaji.

Postupajući sukladno odluci Skupštine vjerovnika stečajni sudac je naložio izradu vještačenja kojeg je sukladno novim zakonskim propisima izradio stalni sudski vještak ing. Jure Malenica ( vještvo u arhivi suda).

Stečajni sudac je, nakon što je izlučni vjerovnik po svom zakonskom zastupniku povukao u Z.K. ul. zabranu raspolaganja imovinom, Zaključkom odredio rok prve dražbe i to baš dne 31.ožujka 2017god., po početnoj isključnoj cijeni iz vještva od 5.417.989,70 EUR tj. 40.634.922,75 kn.

Kako na ročištu za prodaju nije bilo uplate predujma, zapisnikom sa ročišta kojeg je utvrdio stečajni sudac, ročište se smatralo neuspjelim, te je stečajni sudac donio zaključak dne, 3.travnja, o sazivanju drugog ročišta uz umanjeње cijene od 10%.

Drugo ročište o prodaji imovine određeno je za dne 19. svibnja, 2017 god. (vidi Zapisnik i Zaključak).

Na drugom ročištu održanom dne 19. svibnja nije bilo uplate predujma, što je stečajni sudac utvrdio na zapisnik, te donio zaključak:

Treće ročište za prodaju imovine određuje za dne 14. srpnja 2017.god.uz uvjet umanjenja isključne cijene od 10% (vidi Zapisnik i Zaključak).

Na trećem ročištu za prodaju imovine nije bilo uplate predujma, što je stečajni sudac utvrdio na zapisnik, te se ročište za prodaju moglo smatrati neuspjelim.

Na zapisnik o ročištu, stečajni sudac je utvrdio da će se slijedeća prodaja provesti po umanjenoj isključnoj cijeni od 10% , a da će se rok prodaje odrediti naknadno i o istom donijeti zaključak (vidi Zapisnik od 14.07.2017.god.).

Glede razloga za sazivanjem Skupštine vjerovnika kao i obrazloženja očitujem se:

#### **Ad1) Zahtjev za saziv Skupštine – obustava prodaje imovine**

Prodaja imovine se ne bi mogla obustaviti sukladno odluci Skupštine od 05.listopada 2016 god., sporazuma sa suvlasnikom, kao i radi založnog prava kojeg ima jedan od vjerovnika, Nautički centar Trogir, a bez odobrenja suvlasnika i založnog vjerovnika o novom načinu prodaje, pogotovo zato što su već održana tri ročišta o prodaji, te donesen Zaključak o održavanju četvrtog ročišta. Suglasnost bi trebalo prethodno pribaviti. Obustava prodaje koja bi se eventualno počela provoditi bila bi u suprotnosti osnovnog postulata Stečajnog zakona : Stečajni upravitelj je dužan kad se za to stvore uvjeti, u najkraćem mogućem roku prodati imovinu stečajnog dužnika, te diobom namiriti vjerovnike. Stečajni upravitelj je u cilju uvećanja stečajne mase, kreditirao nužne poslove, parnične i ostale troškove stečajnog upravitelja - tako su se i stvorili uvjeti da se unovči imovina i namire vjerovnici sukladno Stečajnom zakonu.

Obustava prodaje bi nužno dovela do zaključenja ovog stečajnog postupka zbog nedostatka sredstava za namirenje troškova, otvorila put založnom vjerovniku da nastavi prodaju imovine na kojoj postoji založno pravo, te bi dovela do umanjenja stečajne mase.

Ovaj stečajni upravitelj je izvršio sve zakonom dopuštene radnje, da se nastavi prodaja ove imovine kad su se za to stvorili uvjeti: Nagodba izlučnog vjerovnika sa suvlasnikom RH, obustava upravnog spora koji se vodio od 1996 god. (Joško Rade i drugi), kao i brisanje zabilježbe: zabrane raspolaganja imovinom od strane izlučnog vjerovnika. Za napomenuti je da se vode još neki upravni sporovi pred tijelima Državne uprave Splitsko Dalmatinske Županije, za isplatu u odnosu na povrat imovine, no tužitelji nisu tražili zabranu raspolaganja, niti su zabilježili tečenje spora u Z.K., što im zakon omogućava.

Mogući daljnji scenariji:

Ukoliko se Skupština održi i donese odluka o obustavi prodaje, ta odluka ne obvezuje založnog vjerovnika da zahtjeva od Suda nastavak prodaje dijela imovine na kojoj ima založno pravo.

Isto tako vjerovnici ovog stečajnog dužnika mogu donositi odluke o 27,67 % svoje imovine u idealnom dijelu, koje odluke nemaju utjecaj na nastavak prodaje po sporazumu sa suvlasnikom RH.

Na postojeći sporazum sa RH o diobi imovine, te načinu prodaje ne možemo utjecati, dok suvlasnik RH ne razvrgne sporazum, no vlasništvo imovine i dalje ostaje u idealnom dijelu.

Ovaj prijedlog i uz uvažavanja mišljenja dijela vjerovnika u konačnici ima za cilj produžiti ovaj postupak sa neizvjesnim ciljem, ali u svakom slučaju na taj način može doći do daljnjih parničnih postupaka između suvlasnika i samih vjerovnika sa neizvjesnim ishodom,

čak do mogućeg zahtjeva založnog vjerovnika o naknadi štete zbog neunovčenja imovine na kojoj ima založno pravo. O istom dio vjerovnika koji je zatražio sazivanje Skupštine mora voditi brigu.

Naime u Z.U. 2589 K.O. Seget i danas stoje tri zabilježbe ovrhe o prodaji, koje založni vjerovnik nije povukao, a Stečajni sud je dužan postupiti po istima ukoliko to zatraži založni vjerovnik svojim zahtjevom za unovčenjem svog dijela imovine u Stečajnom postupku po principima Ovršnog zakona, što je povoljnije za založnog vjerovnika, a puno lošije za ostatak stečajne mase, kao i suvlasnika RH zastupanog po ŽDO Split.

#### **Ad2) stavljanje izvan snage, raskid sporazuma o održavanju između stečajnog dužnika i vjerovnika sa založnim pravom.**

Usljed nedostatka stečajne mase kako bi se očuvala ova imovina, a na prijedlog založnog vjerovnika u cilju očuvanja imovine na kojoj posjeduje založno pravo, te po odobrenju suvlasnika RH, dana je imovina stečajnog dužnika kao i imovina RH, na čuvanje i održavanje do prodaje imovine.

Na taj način je spriječena daljnja devastacija i uništenje imovine.

#### **Protivim se raskidu ovog sporazuma.**

Ukoliko bi vjerovnici donijeli odluku o raskidu ovog sporazuma zahtijevam da se za čuvanje imovine predujmi : 12 X 60.000,00 kn. što bi bio aproksimativni iznos sredstava za angažiranje zaštitarske službe tijekom jedne godine. Ugovor bi se potpisao na jednu godinu ili najdalje do prodaje imovine ovog stečajnog dužnika, te sa klauzulom produžetka do prodaje, prije čega bi vjerovnici trebali predujmiti nova sredstva.

Isto tako i trebalo predujmiti sredstva po predračunu HEP-a za spajanje pogona na električnu energiju, kao i provjeru sigurnosti pogona od strane Zavoda za zaštitu pri radu.

#### **AD3) zahtjev za razrješenjem stečajnog upravitelja.**

U ovom stečajnom postupku stečajni upravitelj nije napravio niti jednu pogrešku ili djelo u vođenju ovog postupka temeljem čega bi trebalo glasovati o razrješenju. Isto je razvidno iz uvida u arhivu stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj napominje, da on neće biti nikakva zapreka vjerovnicima ovog stečajnog dužnika, da za sebe ostvare najbolju moguću stečajnu masu, te se u cijelosti namire, a da se o njegovom smjenjivanju neće niti trebati, a niti morati glasovati.

#### **Osvrt na obrazloženje zahtjeva stečajnih vjerovnika.**

1) Respektiram obrazloženje zastupnika dijela vjerovnika ovog stečajnog dužnika, a u odnosu na mogućnost namirenja, no takav postupak je pokušaj izravnog pritiska manjeg dijela vjerovnika na ostale vjerovnike i sa neizvjesnim ishodom.

Mogu samo ukazati, da će prodajnu cijenu odrediti tržište na koje niti sudac niti stečajni upravitelj ne mogu utjecati.

U odnosu na određeno četvrto stečajno ročište po isključnoj cijeni od: 3.730.285,86 EUR, što po tečaju: 1 EUR = 7,5 kn iznosi 27.977.143,50 kn, ističem da se isto mora provesti neovisno o održavanju Skupštine vjerovnika, jer je Zaključak od 14.07.2017.god na Zapisnik postao pravomoćan i na njega nitko nije prigovorio u zakonskom roku.

Ukoliko na slijedećem ročištu kupac kupi ovu imovinu onda će vjerovnicima pripasti:

$$27.977.143,50 \text{ kn} \times 0,272 = 7.721.689,95 \text{ kn.}$$

Kod diobe, prvo se namiruje založni vjerovnik u iznosu, procjena izračuna po metodi FINA-e:

- Založno pravo 5.055.278,76kn, izračun glavnice i kamata do 01.10.2017 god. uz uvjet prodaje do tog datuma.
- Preostalo za diobu : 2.666.000,00 kn od čega se po redu isplaćuje:
  1. Trošak stečajnog postupka, sukladno Uredbi VRH
  2. Ostale obveze stečajne mase – radnici do iznosa 1.025.000,00 kn
  3. Prvi isplatni red: ostatak nakon troška i ostalih obveza stečajne mase do iznosa od 1.278.107,41 kn

Dakle može se zaključiti da vjerovnici koji su zahtijevali sazivanje Skupštine, a sukladno do sada donesenim zaključcima koji su na snazi, neće moći ostvariti namirenje koje su naveli kao razlog sazivanja Skupštine. Niti bilo koji zaključak koji je u skladu sa Stečajnim zakonom, neće moći popraviti status stečajnih vjerovnika, osim kupca koji bi platio onoliko koliko bi bilo potrebno da se namiri trošak, ostale obveze stečajne mase, prvi i drugi isplatni red. No kako smo do sada u tri prodaje vidjeli, takvog kupca nema.

Kao prethodno pitanje sazivanja Skupštine, potrebno je zatražiti od vjerovnika da dostave po svom punomoćniku ponudu sa bankarskom garancijom, koja ponuda bi osigurala realizaciju njihovog zahtijeva.

2) Uvidom na licu mjesta, a izmjenom granica pomorskog dobra, Nautički centar Trogir kao koncesionar, je izgradio i postavio ogradu po granicama pomorskog dobra. Kako se po granicama, te tri metra uz granicu na zemljištu Stečajnog dužnika u suvlasništvu sa RH u idealnim dijelovima, nalazio derutni objekt bez građevinske dozvole, koji nije procijenjen od strane sudskog vještaka kojeg je angažirao HFP u cilju diobe imovine, te utvrđen kao neupotrebljiv, nije zaveden u katastar, smatram da nije nanesena šteta stečajnom dužniku i RH, na imovini koja nije bila legalna i nije procijenjena u Elaboratu o pretvorbi niti vještačena u cilju prodaje i unovčenja imovine. NCT je pribavio suglasnost o uklanjanju objekta od tijela javne vlasti, iako suglasnost zakonski nije ni trebala (Elaborat i izvod iz katastra u prilogu)

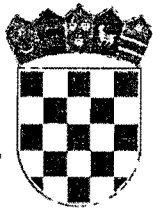
Stečajni upravitelj:

Ivo Jukić, dipl.ing.

*Jedroplastika d.d.*  
*1.1. stečajno*  
*Suglasnost Društva*

*Privitak:*

- izvod iz katastra i zemljišnika
- kopija vještva po zahtjevu HFP



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU, po sucu tog suda Velimiru Vukoviću kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, dana 12. rujna 2017. godine,

riješio je:

I. Saziva se Skupština vjerovnika za dan 10. listopada 2017. godine u 09,00 sati, sudnica br. 1/Prizemlje, Trgovačkog suda u Splitu, Ul. Sukoišanska br. 6 sa sljedećim dnevnim redom:

1. Određivanje najniže cijene po kojoj se može prodavati imovina stečajnog dužnika u stečajnom postupku.
2. Stavljanje izvan snage odnosno raskid Sporazuma o čuvanju imovine stečajnog dužnika od 01.kolovoza 2014.godine sklopljen između stečajnog dužnika i Nautički centar Trogir d.o.o.
3. Razrješenje stečajnog upravitelja odnosno imenovanje novog stečajnog upravitelja

II. Na skupštinu vjerovnika se pozivaju svi vjerovnici stečajnog dužnika, vjerovnici stečajne mase i stečajni upravitelj.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Stečajni vjerovnici ad.1. Branko Abaza i dr., svi zastupani po punomoćniku Anti Rajčiću, odvjetniku u Splitu su u podnesku od 14. srpnja 2017.godine predložili sazivanje



skupštine vjerovnika s dnevnim redom već u uvodu navedenim, pa je sud na temelju 38 b st.3 Stečajnog zakona , (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06 , 116/10, 25/12 i ,133712), odlučio kao u izreci rješenja.

U Splitu, 12. rujna 2017. godine.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LJIEKU: Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- vjerovniku Branku Abaza i dr. po punomoćniku
- ŽDO Split, građansko upravni odjel
- mrežna stranica e-oglasna ploča

JADROPLASTIKA d.d. u stečaju  
Konacvine bb, Seget Donji

U Splitu, 05.10.2017.

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
05 -10- 2017

Priloga za poštu obična-privatno...  
POŠTA...  
Broj prijave...  
Datum...  
St-73/99

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Stečajni sudac Velimir Vuković

**Predmet: Podnesak stečajnog upravitelja**

U privitku Vam dostavljam listu vjerovnika za glasovanje na Skupštini sukladno odluci suca o sazivanju Skupštine vjerovnika Jadroplastike d.d. u stečaju za dan 10.10.2017.

Bilježim se sa štovanjem!

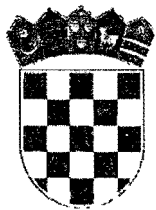
Stečajni upravitelj:

Ivo Jukić dipl. ing.

Jadroplastika d.d.  
u stečaju  
Seget Donji

**Privitak:**

- Glasačka lista vjerovnika (svi)
- Glasačka lista vjerovnika zastupanih po punomoćniku Rajčić Anti



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, dana 13. listopada 2017. godine

riješio je

I. Ivo Jukić dipl.ing. iz Podstrane, Poljičkih knezova 21, OIB 23698212737, razrješava se dužnosti stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, na osobni zahtjev.

II. Za novog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270, imenuje se Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo štetalište 35, OIB: 38874953663.

III. Nalaže se razriješenom stečajnom upravitelju Ivi Jukić, da u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja, time da se dostava smatra obavljenom osmog dana od dana objave pišmena na Mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, izvrši primopredaju svoje dužnosti novoimenovanom stečajnom upravitelju Anči Bašić.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. St-73/99 od 08. listopada 1999. godine otvoren stečajni postupak na stečajnim dužnikom JADROPLASTIKA d.d. u stečaju, Seget Donji, Konacvine 10., OIB: 84249240270.

Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ivo Jukić Jukić iz Podstrane, Poljičkih knezova 21

Dana 10. listopada 2017. godine kod ovog suda zaprimljen je zahtjev stečajnog upravitelja za razrješenje dužnosti stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku i to zbog bolesti-operacije kuka koju mora obaviti u zdravstvenoj ustanovi u narednom razdoblju.

Ocjenjujući kao opravdan razlog za razrješenjem stečajnog upravitelja Ive Jukić naveden i dokumentiran u podnesku od 10. listopada 2017. godine (bolest-operacije kuka koju mora obaviti u zdravstvenoj ustanovi u narednom razdoblju), ovaj sud je temeljem odredbe čl. 91. st. 5. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15) u vezi s odredbom čl. 441. st. 2. naprijed navedenog stečajnog zakona, odlučio kao u izreci ovog rješenja pod točkom I.

Novi stečajni upravitelj imenovan je temeljem odredbe čl. 22 Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 u daljnjem tekstu SZ), radi čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom II.

Temeljem odredbe čl. 23. st. 6. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkom III.

U Splitu, 13. listopada 2017. godine

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- razriješenom stečajnom upravitelju Ivi Jukić
- novoimenovanom stečajnom upravitelju Anči Bašić
- sudski registar – po pravomoćnosti
- Županijsko državno odvjetništvu u Splitu, Građansko-upravni odjel
- Ministarstvo pravosuđa
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis